

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Адрес: Моторное, Рыбацкая ул, 6

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.19	1 197.91
2	Запуск системы отопления	1	0.61	3 960.32
3	Консервация системы отопления	1	0.15	990.00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.37	2 394.85
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	1.04	6 688.44
	Итого		2.36	15 231.52
Электротехнические работы				
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	0.45	2 914.55
2	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0.72	4 650.40
	Итого		1.17	7 564.95
Кровельные работы				
1	Техническое обслуживание жестких кровель	1	0.22	1 422.20
	Итого		0.22	1 422.20
Санитарное обслуживание				
1	Выкашивание газонов	3	0.62	3 964.80
	Итого		0.62	3 964.80
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	3 222.00
2	Осенний осмотр	1	0.50	3 222.00
	Итого		1.00	6 444.00
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	4 317.48
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	28 095.84
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	11 921.40
	Итого		6.88	44 334.72
ТБО и благоустройство территории				
1	Компенсация за вывоз ТБО	12	0.60	3 866.40
	Итого		0.60	3 866.40
	Итого по всем видам работ и услуг:		12.85	82 828.59